



# KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

**2025.**

## Tartalomjegyzék

<b>1.</b>	<b>ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK.....</b>	<b>1</b>
1.1.	A BISZ ZRT. BEMUTATÁSA.....	1
1.2.	A BISZ ZRT. IRÁNYÍTÁSÁNAK RENDSZERE.....	4
1.3.	BISZ ZRT. SZÁMVITELI POLITIKÁJÁNAK FŐ JELLEMZŐI .....	4
1.4.	KÖNYVVEZETÉS ÉS BESZÁMOLÓ .....	5
1.5.	ÉRTÉKELÉSI ELJÁRÁSOK.....	6
1.5.1.	Eszközök és Források értékelése.....	6
1.5.2.	Az eszközök bekerülési értékének meghatározása.....	7
1.5.3.	Aktív és Passzív időbeli elhatárolások .....	7
1.5.4.	A céltartalék képzés szabályai .....	7
1.5.5.	Az amortizációs politika.....	8
1.5.6.	Értékvesztés elszámolásának feltételrendszere .....	10
1.6.	A RENDKÍVÜLI ÉS SZOKÁSOS ESEMÉNYEK MINŐSÍTÉSE, KIVÉTELES NAGYSÁGÚ ÉS ELŐFORDULÁSÚ TÉTELEK .....	12
<b>2.</b>	<b>MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK .....</b>	<b>12</b>
2.1.	AZ ESZKÖZÖK ÉRTÉKÉNEK ÉS ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA .....	12
2.1.1.	Forgóeszközök.....	12
2.1.1.1.	Pénzeszközök.....	12
2.1.1.2.	Állampapírok, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, részvények és más változó hozamú értékpapírok .....	13
2.1.1.3.	Követelések.....	13
2.1.2.	Befektetett eszközök.....	15
2.1.3.	Aktív időbeli elhatárolások.....	16
2.2.	A FORRÁSOK ÉRTÉKÉNEK ÉS ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA .....	16
2.2.1.	Egyéb kötelezettségek .....	16
2.2.2.	Passzív időbeli elhatárolások.....	16
2.2.3.	Saját tőke.....	17
<b>3.</b>	<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS RÉSZLETEZÉSE .....</b>	<b>17</b>

3.1.	KAPOTT KAMATOK ÉS KAMATJELLEGŰ BEVÉTELEK .....	17
3.2.	FIZETETT KAMATOK ÉS KAMATJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK.....	18
3.3.	EGYÉB PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÁS BEVÉTELEI .....	18
3.4.	EGYÉB PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÁS RÁFORDÍTÁSAI .....	18
3.5.	EGYÉB BEVÉTELEK ÜZLETI TEVÉKENYSÉGBŐL .....	19
3.6.	ÁLTALÁNOS IGAZGATÁSI KÖLTSÉGEK.....	19
3.7.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS .....	20
3.8.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÜZLETI TEVÉKENYSÉGBŐL .....	20
3.8.1.	Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításai.....	20
3.8.2.	Egyéb ráfordítások.....	20
3.9.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY .....	21
3.10.	KIVÉTELES NAGYSÁGÚ ÉS ELŐFORDULÁSÚ TÉTELEK .....	21
4.	KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGNEMENKÉNTI BONTÁSBAN .....	22
5.	ADÓMÉRLEG.....	22
6.	JAVASLAT AZ EREDMÉNY FELOSZTÁSÁRA .....	23
7.	MUTATÓSZÁMOK.....	24
8.	CASH FLOW KIMUTATÁS .....	24
9.	MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK.....	24
10.	TÁJÉKOZTATÓ ADATOK .....	25
10.1.	TISZTSÉGVISELŐK JUTTATÁSAI.....	25
10.2.	MUNKAÜGYI ADATOK .....	25
10.3.	KÖNYVVIZSGÁLATÉRT FELSZÁMÍTOTT DÍJ .....	25
10.4.	KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSSAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK, IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK JELENTŐS TÉTELEI .....	25
	MELLÉKLET - ELHAGYOTT SOROK RÉSZLETEZÉSE .....	27

## 1. ÁLTALÁNOS KIEGÉSZÍTÉSEK

### 1.1. A BISZ ZRT. BEMUTATÁSA

**A részvénytársaság neve:** BISZ Központi Hitelinformációs Zártkörűen Működő Részvénytársaság,  
röviden: BISZ Zrt. vagy Társaság

**A részvénytársaság székhelye:** 1205 Budapest Mártonffy u. 25-27.

**A működés megkezdésének időpontja:** 1994. február 15.

**A részvénytársaság tevékenységi köre:** 6499 Máshová nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés  
6392 Egyéb információs szolgáltatás

A Társaság elsődleges tevékenysége a hitelreferencia-szolgáltatás (a központi hitelinformációs rendszerben, a KHR-ben történő adatkezelés, valamint banktitkot nem sértő bankinformáció díjazás ellenében történő nyújtása) biztosítása a hitelezési tevékenységet folytató intézmények számára. A hitelreferencia szolgáltatás konkrét célja, hogy a pénzügyi szektorban – a szükséges információk nyújtásával – csökkentse a hitelezési kockázatot, könnyítse és információval támogassa a hitelezési folyamatot, védje a jó adósokat és fokozza a készpénz-helyettesítő eszközök használatának biztonságát. A Társaság által nyújtott szolgáltatás törvényi kereteit elsősorban a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. számú törvény (Khrtv.) és a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) szabályozza.

A BISZ Zrt. célja a hazai pénzügyi szektor szereplőinek megbízható, naprakész hitelinformációval történő ellátása a prudens hitelezés érdekében.

A Társaság hitelreferencia-szolgáltatás nyújtásához való jogosultságát a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (PSZÁF) 2566/1999. számú határozatában adta meg. A KHR üzletszabályzatának módosításait a PSZÁF és a PSZÁF megszűnését követően a Magyar Nemzeti Bank (MNB), mint Felügyelet hagyta jóvá.

A jelenleg működő Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) működésének, kezelésének szabályait a 2011. évi CXXII. törvény hívta életre. E törvényi szabályozás hozta létre és tette egységessé a lakossági és vállalalkozási rendszerek teljes listás nyilvántartását.

A Társaság a KHR szolgáltatás kiegészítéseként nyújtja ügyfeleinek az KHR Early Warning szolgáltatást. A KHR-EW egy figyelő szolgáltatás, amelynek célja a hitelezési kockázat csökkentése. A figyelő funkció két szolgáltatási ágat tartalmaz, az egyik a Vállalkozási szolgáltatási ág, amelynek az elnevezése KHR-Vállalkozási Early Warning, a másik a Lakossági szolgáltatási ág, amelynek az elnevezése KHR-Lakossági Early Warning.

Kiegészítő szolgáltatásként jelenik meg a KHR-re épülő üzleti értesítés szolgáltatás, melynek keretében a szolgáltatás megrendelői a lakossági ügyfelek esetében kaphatnak értesítést, amennyiben a KHR-ben negatív esemény történik az ügyfelek esetében.

2014. év során a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény a BISZ Zrt.-t jelölte ki az ingyenes készpénzfelvételhez kapcsolódó fogyasztói nyilatkozatok Központi Nyilvántartásának (KPKNY) működtetőjének, illetve üzemeltetőjének.

A Magyar Nemzeti Bank a tevékenységi kör módosítását H-EN-I-55262014. sz. határozatával engedélyezte 2014. október 1-i hatállyal. A tevékenység TEÁOR '25 szerinti besorolása 6392 Egyéb információs szolgáltatás.

Az új szolgáltatás bevezetésével a BISZ Zrt. tevékenységének jellege is bővült, az eddig kizárólagos egyéb pénzügyi tevékenység mellett, kiegészítő tevékenységként nem pénzügyi szolgáltatást is nyújt. Ennek megfelelően az e szolgáltatásból származó bevétele és a hozzá kapcsolódó költségek kimutatása is külön soron történik az eredménykimutatásban.

A BISZ Zrt. 2016. év során bevezetett szolgáltatása, a PD Kalkulátor, amelyet a Társaság az MNB-vel együttműködve készített el. A bankok ennek segítségével információt kaphatnak a vállalati nemteljesítési valószínűségről, egy kizárólag az MNB számára elérhető, egyedülálló adatbázis alapján. A szolgáltatás így csökkenti az információs aszimmetriát, segíti a banki kockázatkezelést, támogatva ezzel a vállalati hitelezést. A PD kalkulátor szolgáltatás bankinformációs szolgáltatás. A Társaság a bankinformáció szolgáltatást a Hpt. 6. § (1) bekezdés 42. pontjának a) alpontjában leírtak szerinti hitelreferencia-szolgáltatásként nyújtja.

A BISZ Zrt. 2020. február 1-től működteti a Jövedeleminformációs Rendszert (a továbbiakban JIR), amelyet az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.) 131. §-nak (24) bekezdése alapján a Magyar Nemzeti Bank szervezése mellett a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal együttesen hoztak létre. A jövedeleminformációs szolgáltatás a Hpt. 3. §-a szerint nem minősül pénzügyi szolgáltatásnak, a BISZ Zrt. a Jövedeleminformációs Rendszer működtetését a főtevékenységet nem akadályozó tevékenységként végzi. A JIR-en keresztül a pénzügyintézeti hitelekhez tudják megadni a hitelfelvevők a jövedelem adataikat.

A BISZ Zrt. 2021-ben indította el a BISZ-Info szolgáltatását, mely egy olyan statisztikai jellegű benchmarking szolgáltatás, mellyel kumulált vállalati és lakossági hitelpiaci információkat oszt meg a szolgáltatás felhasználóival, különböző szempontok szerinti szűrési lehetőségekkel.

A szerződött pénzügyintézet mérni tudja aktuális piaci pozícióját, illetve össze tudja hasonlítani a működését az egész szektor működésével. Nincs többé várakozás, csak gyors, pontos és hiteles információ továbbítás.

A BISZ Zrt. szolgáltatásain keresztül látja a gazdaság, azon belül is a hitelpiac működését. Társaságunk az elmúlt 31 évben olyan információs vagyona tett szert, amelyből komoly értékeket tud visszaadni a

partnereinek. A hozzá érkező folyamatos megkeresések hatására a BISZ Zrt. 2021-től performancia mutatók néven elindított egy új szolgáltatást, amelyben különböző mutatók kerültek fokozatosan bevezetésre a hitelpiac működésével és teljesítményével kapcsolatban.

A Magyar Nemzeti Bank 2023. január 17-én engedélyezte a tevékenységi kör módosítását H-EN-I-22/2023. számú határozatával, melynek értelmében pénzügyi szolgáltatás közvetítése tevékenységet is végezhet a Társaság.

A BISZ Zrt. elkötelezett a hitelezés területén végbemenő digitalizációs folyamatok támogatásában, ennek köszönhetően a BISZ Zrt. által nyújtott szolgáltatások mindegyike elektronikus csatornákon érhető el, illetve kerül kiszolgálásra.

A BISZ Zrt. 2022. június 1-vel szerzett jogosultságot, hogy a KHR ügyintézés (Saját hiteljelentés igénylés, Tárolhatósági nyilatkozat módosítás ügyfajták) vonatkozásában elektronikus úton biztosítsa az ügyintézés lehetőségét. A szolgáltatást a Társaság ténylegesen 2022. december 8. napjával kezdte meg, mint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 1. § 17. pont l) alpont hatálya alá tartozó elektronikus ügyintézés biztosító szerv. 2023-tól az Ügyfélkapun keresztül Saját Hiteljelentés és Tárolhatósági nyilatkozat kérelmek benyújtásának lehetősége is megvalósult. Ugyanezen szolgáltatást jelenleg - az E-ügyintézési tv. hatályon kívül helyezésének okán - a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (továbbiakban: DÁPtv.) 9.§ (4) bekezdése alapján nyújtja a Társaság, azzal, hogy a DÁPtv. 80. § (1) bekezdés i) pontja és 2. § (2) bekezdés c) pontja értelmében a Társaság 2025. június 1-jével digitális szolgáltatás biztosítására kötelezett szervezetnek minősül, így a korábbi önkéntességet kötelezettség váltotta fel. A Társaság az eddigi szolgáltatásai mellé 2025-től a kifogások benyújtása esetében is biztosítja az online elérhetőséget az eAzonosítás szolgáltatás felhasználásával.

**Adószám:** 10925784-2-43

**Statisztikai szám:** 10925784 6499 114 01

**A részvénytársaság jegyzett tőkéje:** 217.000 eFt, amely 1 db 217.000.000 Ft összevont névértékű részvényből áll.

**A részvénytársaság részvényesei, tulajdonosi hányad (%):** GIRO Elszámolásforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (GIRO Zrt.)  
székhelye: 1054 Budapest, Vadász u. 31.  
Tulajdoni hányad: 100%

A BISZ Zrt.-nél a törvényi előírások alapján a könyvvizsgálat kötelező.

Az összevont éves beszámolót a GIRO Elszámolásforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság készíti el, amely megtekinthető a GIRO Elszámolásforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság székhelyén. Az összevont éves beszámoló a Cégbíróságnál kerül letétbe helyezésre.

**Az éves beszámoló aláírásáért felelős vezető elérhetősége:** Nagy Viktor vezérigazgató  
1116 Budapest, Híradó u. 22.

**A könyvviteli szolgáltatásért felelős:**

- A könyvviteli szolgáltatást szerződés alapján a GIRO Zrt. látja el.
- Az éves beszámoló összeállításáért felelős nyilvántartásba vett mérlegképes könyvelő GIRO Zrt. alkalmazott elérhetősége:

Galántainé Serfőző Erika, pénzügyi és számviteli vezető

Nyilvántartási száma: 119775

Lakcím: 2163 Vácrátót, Szabadság u. 9.

**Éves jelentés internetes elérhetősége:** [www.bisz.hu](http://www.bisz.hu)

## 1.2. A BISZ ZRT. IRÁNYÍTÁSÁNAK RENDSZERE

**Irányító és felügyelő testületek:** 7 fős igazgatóság és 6 fős felügyelőbizottság.

**Ügyvezetés:** Az ügyvezetői feladatokat 1 fő vezérigazgató látja el.

**Könyvvizsgáló:** PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság  
1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.  
Cégjegyzékszám: 01-09-063022  
Balázs Árpád  
Kamarai tagsági szám: 006931  
Lakcím: 1124 Budapest, Dobsinai utca 1.

**Jogi szervezet, a Társaság jogtanácsosai:** dr. Szakács Tamás és dr. Takács Zsuzsanna

**Számlavezető bank:** MBH Bank Nyrt.

## 1.3. BISZ ZRT. SZÁMVITELI POLITIKÁJÁNAK FŐ JELLEMZŐI

A BISZ Zrt. Számviteli politikájának célja, hogy a Társaságnál olyan számviteli rendszer működjön, amely alapján biztosítható:

- a számvitelről szóló 2000. évi törvény (Sztv.), valamint a hitelintézetek és pénzügyi vállalkozások beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 250/2000. (XII.24.) számú Kormányrendelet (Kormányrendelet) alapján megbízható és hiteles információt tartalmazó Éves beszámoló összeállítása,
- a vezetői döntésekhez, és az MNB által (Felügyelet) előírt adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséhez szükséges információk.

## 1.4. KÖNYVVEZETÉS ÉS BESZÁMOLÓ

A BISZ Zrt. a Sztv. és a Kormányrendelet alapján - december 31-i fordulónappal- könyvvezetési kötelezettsége alapján éves beszámolót készít.

### Az éves beszámoló részei:

- Mérleg
- Eredménykimutatás
- Kiegészítő melléklet

Az éves beszámoló mellett, a benne foglalt adatok alátámasztásának, a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet, valamint az üzletmenet szöveges értékelésének céljából a BISZ Zrt. üzleti jelentést is készít.

Az éves beszámoló keretében a Kormányrendelet 1. sz. mellékletében meghatározott szerkezetű mérleg, a 2. sz. mellékletében meghatározott függőleges tagolású eredménykimutatás, a Kormányrendelet 25. §-a alapján kiegészített kiegészítő melléklet készül.

### Beszámolási kötelezettség

Az adott üzleti évről az éves beszámolót - a Sztv. előírása alapján - december 31-i fordulónappal készítjük el, és azt a törvényi szabályozás szerinti határidőben (jelenleg május 31.) és módon helyezzük letétbe, ill. tesszük közzé.

A letétbe helyezés törvényben szabályozott időpontjának, valamint a beszámoló készítés időszakában elvégzendő feladatok, a beszámoló megbízható és valós tartalmának kialakításához szükséges információk megszerzésének időigénye figyelembevételével Társaságunk a tárgyévet követő év január 31. napjában határozza meg a mérlegkészítés napját, a tulajdonos számviteli politikájával összhangban.

A Társaság a mérleg és eredménykimutatás készítésénél - eltekintve a Sztv. adta lehetőség kihasználásától – teljeskörűen figyelembe veszi a tárgyévet érintő, de a mérlegforduló után, a következő év január 31-ig felmerült és elszámolt adatokat.

### Felelősök, aláírók

A BISZ Zrt. éves beszámolójának elkészítése az ügyviteli tevékenység végzésére szerződött cég feladata, az üzleti jelentés elkészítése a vezérigazgató feladata. Az éves beszámolót magyar nyelven, ezer forintban készíti el a Társaság, melyet a BISZ Zrt. vezérigazgatója ír alá.

Az üzleti jelentés egyszemélyi aláírója a BISZ Zrt. vezérigazgatója.

## 1.5. ÉRTÉKELÉSI ELJÁRÁSOK

### 1.5.1. ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

A vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek csak akkor változtathatók meg, ha a változást előidéző tényezők tartósan - legalább egy éven túl - jelentkeznek és e miatt a változás állandónak, illetve tartósnak minősül. Ez esetben a változást előidéző tényezőket és számszerűsített hatásukat a kiegészítő mellékletben részletezni kell.

Az eszközöket és a kötelezettségeket leltározással, egyeztetéssel ellenőrizni és egyedenként értékelni kell.

A devizában kibocsátott belföldi számlák esetében a forintra történő átszámításához a Társaság a bejövő számlán, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerinti általános forgalmi adó forintértékének megállapítására, az adott számlán figyelembe vett árfolyamot alkalmazza.

A devizaszámlán lévő devizát, továbbá a külföldi pénzürtékre szóló minden követelés, illetve kötelezettség forintra történő átszámításához a Társaság a Magyar Nemzeti Bank által közzétett hivatalos devizaárfolyamot alkalmazza.

Termék értékesítése, szolgáltatás nyújtása, valamint termék Közösségen belüli beszerzése esetében a Társaság, az ÁFA tv. 80. § (2) bek. b) pontja alapján, a külföldi pénznemben kifejezett adóalap forintra történő átszámításához az MNB által hivatalosan közzétett árfolyamot alkalmazza.

A forgóeszközök között nyilvántartott, a devizában kibocsátott értékpapírok és ezen devizapozíciók fedezésére kötött fedezeti ügyeletek értékelésénél a vagyonkezelő kimutatásával egyező devizaárfolyamot alkalmazunk. A vagyonkezelő portfóliójában a devizás tételeket az MNB által közzétett hivatalos árfolyamán értékeli.

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor a mérlegtételek értékelése során figyelembe kell venni minden olyan értékvesztést, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti és a mérlegkészítés napjáig ténylegesen bekövetkezett és ismertté vált.

A hitelviszonyt megtestesítő, befektetési, illetve forgatási célú értékpapírok vételárban felhalmozott kamatot nem tartalmazó tényleges beszerzési áron szerepelnek a mérlegben.

A Sztv. előírásain túlmenően a mérleg tartalmára vonatkozóan a Korm. rendelet a következő sajátosságokat írja elő:

- A követeléseken belül elkülönítetten kell kimutatni a hitelintézetek, az MNB, az ügyfelek felé érvényesíthető és az egyéb követeléseket.
- A tárgyi eszközök között elkülönítetten kell kimutatni a nem közvetlen pénzügyi szolgáltatási célú tárgyi eszközöket.

- A forrásokon belül az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között kell kimutatni a szállítói és beruházási szállítókkal szemben évvégén fennálló kötelezettségállományt, valamint az egyéb kötelezettségeket.

#### 1.5.2. AZ ESZKÖZÖK BEKERÜLÉSI ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Az eszközök bekerülési értékének meghatározása a Sztv. 47.§-48.§-a alapján történik.

Saját fejlesztésként mutatjuk ki a megrendelésre készített szoftver esetében a teszteléssel kapcsolatosan gyűjtött munkaidő ráfordítás járulékokkal növelt közvetlen bérköltségét.

Az aktiválás után beérkezett információval akkor korigálendő az eszköz aktivált értéke, ha a korrekció értéke eléri az aktiváláskori érték 20%-át.

Társaságunk a befektetett eszközöket forintértékben aktiválja és tartja nyilván.

A mérlegben a tárgyi eszközök közé kell felvenni a beruházási szállítóknak adott pénzbeli előlegeket is.

#### 1.5.3. AKTÍV ÉS PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Az időbeli elhatárolások elszámolása csak a Sztv.-ben meghatározott esetekben lehetségesek.

Az elhatárolások nyilvántartásának adatai:

- az elhatárolás alapbizonylata
- elhatárolás indoka, tárgya
- elhatárolás kalkulációja
- későbbi elszámolás (elhatárolás feloldás) módja (főkönyvi szám, szolgáltatás típus, időszak hivatkozás)

#### 1.5.4. A CÉLTARTALÉK KÉPZÉS SZABÁLYAI

Céltartalék képzési kötelezettség merülhet fel olyan harmadik féllel szemben fennálló fizetési kötelezettségekre, olyan jövőbeni költségekre, amelyek a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján:

- valószínűsíthetően
- időszakonként ismétlődően
- jelentős összegben felmerülnek
- mérlegkészítéskor összegük és a felmerülés időpontja bizonytalan
- a passzív időbeli elhatárolások közé nem vehetők fel

- a múltbeli vagy folyamatban levő ügyekből, szerződésekből származnak

Céltartalék mértékének meghatározása egyedi elbírálás alapján, az érintett ügylettel kapcsolatban a szakterület indoklásának figyelembevételével történik.

#### 1.5.5. AZ AMORTIZÁCIÓS POLITIKA

Az évenként elszámolandó terv szerinti értékcsökkenésnek a beszerzési, előállítási költséghez (bruttó értékhez) viszonyított arányát az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó hasznos élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása az adott vállalkozási tevékenységre jellemző körülmények és a maradványérték figyelembevételével kell megtervezni.

Társaságunk által alkalmazott amortizációs elvek, és leírási kulcsok az alábbiak:

Befektetett eszköz	Hasznos élettartam	Leírási kulcs (%)	Megjegyzés
Épületek	50 év	2	-
Bérelt ingatlanon végzett beruházás	16 év és 7 hónap	6	-
Vagyoni értékű jogok	6 év és követő hó	16,6	szoftverek kivételével
Üzleti, cégérték, alapítás átszervezés értéke	5 év	20	-
Szellemi termékek, szoftverek*	3 év és követő hó	33	-
Számítástechnikai gépek, berendezések*	3 év és követő hó	33	Asztali és hordozható számítógépek
Személygépkocsik	5 év	20	maradványérték 20%
Egyéb 200 eFt feletti eszköz (mobiltelefon kivételével)	6 év és 11 hónap	14,5	-
Mobiltelefon 200 eFt felett	3 év és követő hó	33	-
200 eFt alatti tárgyi eszközök, immateriális javak, szellemi termékek	nem kerül meghatározásra	100	hasznos élettartamtól függetlenül, azonnali leírás, egyedi döntés alapján

\* E körbe tartozó eszközök állományba vételét megelőzően a beszerzést kezdeményező szakterület javaslata alapján kerül meghatározásra a Sztv. szerinti leírási idő, amely eltérhet a fenti táblázatban megadott általános leírástól. A javasolt leírási időt a beruházási okmány, az alkalmazott leírási időt az aktiválási jegyzőkönyv dokumentálja.

Amennyiben a fentiekől eltérő, egyedi elbírálást igénylő eszköz kerül be Társaságunkhoz, akkor hasznos élettartamának meghatározása - az eszközt használó érintett terület írásbeli javaslata alapján - a vezérigazgató hatásköre.

A Társaság az értékcsökkenést lineáris módszerrel számolja el, egyedi elbírálásra az eszköz aktiválásakor az alkalmazó szakterület írásbeli javaslata alapján a vezérigazgatónak van lehetősége.

A Társaságnál - a személygépkocsi állományt kivéve - az alkalmazott eszközök avulása miatt a maradványérték 0 Ft értékben kerültek meghatározásra. A személygépkocsik maradványértéke 20%.

Személygépkocsik esetében a tulajdonos által kiadott leányvállalati irányelvek alapján 5 évben állapítjuk meg a hasznos élettartamot. Amennyiben a használat során a futásteljesítmény eléri a 150 000 km-t a műszaki állapot függvényében meg kell vizsgálni a további használatot. Amennyiben egy bekerülő új eszköz indokol maradványérték meghatározást, akkor annak meghatározása - az alkalmazó szakterület írásbeli javaslata alapján - a vezérigazgató hatásköre.

Amennyiben egy, már használatban lévő eszköznél történik beruházás (ráaktiválás), a beruházást indító szakterület feladata nyilatkozni arról, hogy az adott bővítés indokolja-e a várható élettartam módosítását. Az új várható élettartamhoz, egyedi leírási kulcs képzése is történik.

### **Az értékcsökkenés elszámolásának kezdő időpontja**

Az év közben állományba vett (üzembe helyezett) immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolása az üzembe helyezést, használatba vételt követő hónap első napjától történik.

A számviteli rendszerben az üzembe helyezés az üzembe helyezési okmány, a már meglévő eszköz bővítése a ráaktiválási okmány elkészítésével történik.

Az eszközök selejtezése a selejtezési okmány elkészítésével történik. A selejtezést a megfelelő dokumentumok és a szakterület javaslata alapján a vezérigazgató rendeli el.

Az értékcsökkenés és annak költségként történő (értékcsökkenési leírásaként való) elszámolása az ügyviteli tevékenység végzésére szerződött cég által készített feladással kerül be a főkönyvi rendszerbe.

Az értékcsökkenés elszámolásához kialakított módszer megváltoztatásának szabályai:

- A vállalkozás szempontjából meghatározó jelentőséggel bíró tárgyi eszközök esetében - azok élettartama alatt az üzembe helyezéskor meghatározott értékcsökkenés megváltoztatható, ha az értékcsökkenés megállapításakor figyelembe vett körülményben olyan változás következett be, mely a tárgyi eszköz elhasználódására jelentős kihatással van.
- A terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatásánál vállalkozásunk szempontjából meghatározóak azok a tárgyi eszközök, amelyek után terv szerint elszámolandó éves értékcsökkenési leírás összege eléri a változással érintett évben a Társaságnál tervezett értékcsökkenés 1%-át.
- Társaságunk szempontjából lényegesnek minősül a változás, ha annak hatása legalább 20%-kal módosítja az adott eszköz értékcsökkenési leírásának éves összegét.
- Az értékcsökkenés megváltoztatásának az eredményre gyakorolt számszerűsített hatását a kiegészítő mellékletben be kell mutatni.

### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolásának szabályai**

A tervezett leírást meghaladó terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális javaknál, a tárgyi eszközöknél, a beruházásnál elszámolni akkor,

- ha a szellemi termék, a tárgyi eszköz (ide nem értve a beruházást) értéke, tartósan (egy évet meghaladóan) lecsökken a piaci érték alá,

- ha szellemi termék, a tárgyi eszköz, a beruházás a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált,
- ha a szellemi termék, a tárgyi eszköz, a beruházás megrongálódás következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan,
- ha a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető,
- ha a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve eredménytelen.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolásának bizonylataként a körülmények leírásával, az okok megnevezésével, valamint az eszközök azonosító adatainak pontos megjelölésével jegyzőkönyvet kell készíteni.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása esetében az eszköz továbbra is állományban marad.

Ha tárgyi eszköz, a beruházás gondatlanság, karambol, elemi csapás vagy egyéb káresemény következtében megsemmisült, érdekmúlás miatt selejtezésre, vagy leltári hiánya megállapításra került, akkor az eszközt állományból ki kell vezetni és nettó értékét egyéb ráfordítások között kell elszámolni.

Terven felüli értékcsökkenést akkor számolunk el, ha jelentősen csökken, a nettó érték 20%-ával az eszköz értéke. Az elszámolt terven felüli értékcsökkenéssel és csak annak erejéig visszairással akkor élünk, ha évvégén a piaci érték 20%-kal meghaladja az eszköz terven felüli értékcsökkenéssel csökkentett nettó értékét.

A 200.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket, immateriális javakat, szellemi termékeket használatba vételkor – egyedi döntés alapján - egy összegben elszámoljuk értékcsökkenési leírásként.

Terv szerinti értékcsökkenési leírásból kivont eszközök köre

- földterület, telek, erdő,
- beruházás,
- képzőművészeti alkotás,
- nullára leírt eszköz,
- tervezett maradvány értéket elért eszköznél.

#### 1.5.6. ÉRTÉKVESZTÉS ELSZÁMOLÁSÁNAK FELTÉTELRENDSZERE

Értékvesztés számolandó el a vevő követelés után – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű. A Társaság tartósan minősíti az egy éven túl lejárt követeléseket, kintlévőségeket.

Az értékvesztés elszámolásának alapja a december 31-i záró vevőállomány összege, melyet az adósok fizetőképességének egyedi minősítésével kell megállapítani.

A határidőn túli követeléseket az értékvesztés elszámolása előtt egyedileg vizsgálat alá kell vonni, és amennyiben az egyedi elbírálás – a rendelkezésre álló információk alapján - indokoltá teszi, akkor egyedi mértéket engedélyezhet a vezérigazgató.

Amennyiben nem indokolt egyedi értékvesztés elszámolása, akkor az alábbiak figyelembevételével kell a számítást elvégezni:

- 91 - 180 nap esetén max 25%
- 181 - 360 nap esetén max 50%
- 361 napon túl max 100% vehető figyelembe.

Társaságunknál az értékvesztés meghatározása során az Üzletfejlesztési és stratégiai osztály szolgáltat információt a lejárt követelés besorolására vonatkozóan.

A felszámolási eljárás alatt álló ügyfelek esetében törekedni kell a felszámolóval történő egyeztetésre, nyilatkoztatására a behajthatatlanságra vonatkozóan. Értékvesztés visszaírására akkor kerül sor, ha a megtérült, vagy a várhatóan megtérülő összeg jelentősen meghaladja a követelés könyv szerinti értékét.

Értékvesztést kell elszámolni a gazdasági társaságban lévő – tulajdoni részesedést jelentő – befektetéseknél abban az esetben, ha mérlegkészítéskor azok piaci értéke tartósan, 1 évet meghaladóan, a bekerülési értékben 20 %-os csökkenést idéz elő, ha várható értékesítéskor annak a nyilvántartási érték megtérülése nem biztosított, ha a saját tőke, alaptőke arányának tulajdoni hányadra eső értéke kisebb, mint a nyilvántartási érték

A készleteknél értékvesztést számol el Társaságunk, ha az év végi leltározáskor a meglévő készletállományban olyan mértékű rongálódás tapasztalható, amely a bekerülési értékben legalább 20%-os csökkenést idézett elő.

Az értékvesztés meghatározásához biztosítani kell az adatok összegyűjtését, az információk feldolgozását, valamint az értékvesztésre vonatkozó javaslat elkészítését.

Mind a követeléseknél, készleteknél, mind pedig a befektetett pénzügyi eszközöknél egyenként tartja nyilván az értékvesztést Társaságunk. A visszaírás is tételes vizsgálat alapján történik.

A hitelviszonyt megtestesítő, egy évnél hosszabb lejáratú értékpapírnál - függetlenül attól, hogy azt a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között tartjuk nyilván - értékvesztést kell elszámolni, ha a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír könyv szerinti értéke és - (felhalmozott) kamatot nem tartalmazó – naptári év utolsó napjára vonatkozó piaci, jegyzett értéke közötti különbség veszteségjellegű, mértéke eléri a 20 %-ot, és egy éven túl fennáll.

## 1.6. A RENDKÍVÜLI ÉS SZOKÁSOS ESEMÉNYEK MINŐSÍTÉSE, KIVÉTELES NAGYSÁGÚ ÉS ELŐFORDULÁSÚ TÉTELEK

A Társaság a Kormányrendeletben meghatározott lehetőségével élve rendkívüli tételeket nem mutat ki, azokat a 2016. január 1-vel hatályos Sztv. alapján minősíti.

A Társaság kivételes nagyságúnak és előfordulásúnak minősíti azon bevételek, költségek, ráfordítások értékét, amelyek egyedi főkönyvi számlán kimutatott összesített tárgyévi értéke a bázis időszakhoz képest legalább 50 %-os, de minimum 5.000 eFt eltérést mutat, illetve bázis adat hiányában összegük meghaladja az 50.000 eFt-ot.

Fentiek felsorolt tételek a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerülnek.

## 2. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

### 2.1. AZ ESZKÖZÖK ÉRTÉKÉNEK ÉS ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA

Az eszközállomány összetétele az alábbiak szerint alakult 2025-ben:

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31	Megoszlás %-ban
Pénzeszközök (pénztár)	79	266	0,01%
Állampapírok	2 676 158	1 622 068	43,83%
Hitelviszonyt megteremtítő értékpapírok	0	790 149	21,35%
Hitelintézetekkel szembeni követelések	484 828	609 543	16,47%
Ügyfelekkel szembeni követelések	76 129	79 623	2,15%
Egyéb követelések, készletek	60 553	119 891	3,24%
<b>Forgóeszközök összesen</b>	<b>3 297 747</b>	<b>3 221 540</b>	<b>87,04%</b>
Immateriális javak	383 410	382 713	10,34%
Tárgyi eszközök	30 592	38 144	1,03%
<b>Befektetett eszközök összesen</b>	<b>414 002</b>	<b>420 857</b>	<b>11,37%</b>
<b>Aktív időbeli elhatárolás</b>	<b>22 887</b>	<b>58 631</b>	<b>1,58%</b>
<b>Eszközök összesen</b>	<b>3 734 636</b>	<b>3 701 028</b>	<b>100,00%</b>

#### 2.1.1. FORGÓESZKÖZÖK

##### 2.1.1.1. Pénzeszközök

A hitelintézeteknél vezetett pénzforgalmi számlák egyenlegét hitelintézetekkel szembeni követelésként mutatjuk ki, így a pénzeszközök soron szereplő 266 eFt a házipénztár egyenlege a mérleg fordulónapján.

### 2.1.1.2. Állampapírok, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, részvények és más változó hozamú értékpapírok

A BISZ Zrt. a szabad pénzeszközei hasznosítására portfóliókezelés céljából 2025. október 1-től az Erste Alapkezelő Zrt.-vel áll kapcsolatban. A Befektetési politika értelmében a portfóliókezelő állampapírokba, illetve állami garanciával kibocsátott kötvényekbe fektetheti a Társaság vagyonát. A kötvényeken túl a vagyonkezelőnek lehetősége van, előre rögzített mértékig, bankbetét lekötésekbe helyezni a Társaság vagyonát.

A számviteli törvény értelmében a teljes portfólió, mint forgatási céllal vagyonkezelőnek hasznosításra kiadott eszköz, a forgóeszközeink között szerepel.

2025. december 31-i fordulónappal az Erste Alapkezelő Zrt.-nél összességében 2.412.217 eFt értékű értékpapír-állomány volt, melyből 1.622.068 eFt állampapírban, 790.149 eFt vállalat által kibocsátott állami garanciával rendelkező kötvényekben testesült meg, melynek részletezését az alábbi táblázat tartalmazza.

#### Forgatási célú értékpapírok állománya

*adatok eFt-ban*

2024.12.31.	Könyv szerinti érték			Névérték		
	éven belüli	éven túli	összesen	éven belüli	éven túli	összesen
Állampapír	2 191 440	484 718	2 676 158	2 195 000	591 000	2 786 000
Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>2 191 440</b>	<b>484 718</b>	<b>2 676 158</b>	<b>2 195 000</b>	<b>591 000</b>	<b>2 786 000</b>

*adatok eFt-ban*

2025.12.31.	Könyv szerinti érték			Névérték		
	éven belüli	éven túli	összesen	éven belüli	éven túli	összesen
Állampapír	711 979	910 089	1 622 068	713 000	1 008 000	1 721 000
Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	790 149	0	790 149	794 000	0	794 000
<b>Összesen</b>	<b>1 502 128</b>	<b>910 089</b>	<b>2 412 217</b>	<b>1 507 000</b>	<b>1 008 000</b>	<b>2 515 000</b>

### 2.1.1.3. Követelések

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31	Változás	Megoszlás %-ban
Hitelintézetekkel szembeni követelések	484 828	609 543	124 715	75,34%
ebből: - bankszámla egyenlegek	274 365	375 537	101 172	46,42%
= látra szóló	274 365	375 537	101 172	46,42%
- vevőkövetelések	210 463	234 006	23 543	28,92%
Egyéb ügyfelekkel szembeni követelések	76 129	79 623	3 494	9,84%
Egyéb követelések	60 553	119 891	59 338	14,82%
<b>Követelések összesen</b>	<b>621 510</b>	<b>809 057</b>	<b>187 547</b>	<b>100,00%</b>

Hitelintézetekkel szembeni látra szóló követelésként 2025. december 31-én 375.537 eFt-ot mutatunk ki, mely a pénzforgalmi bankszámlák fordulónapi egyenlege, a fordulónapon lekötött betétállomány nem volt.

A hitelintézeti vevőkkel szembeni követelés 234.006 eFt, a követelésekkel kapcsolatban a fordulónapon értékvesztést nem tartunk nyilván. A tárgyévben értékvesztés elszámolására nem került sor.

A követelések lejáratára túlnyomó részt három hónapon belül esedékes.

Az egyéb ügyfelekkel szembeni követelések fordulónapi egyenlege 79.623 eFt. Az egyéb ügyfelekkel szembeni követelések között értékvesztést nem tartunk nyilván.

Az ügyfelekkel szembeni, pénzügyi szolgáltatásból származó követelések három hónapon belüli lejáratúak.

Az egyéb követelések összetételét és bázis időszakhoz viszonyított változását az alábbi táblázat részletezi.

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Nem pénzügyi szolgáltatásból eredő vevőkövetelés	28 826	32 936
Munkavállalókkal szembeni követelés	26 730	85 543
Vagyonkezelővel szembeni követelés	4 223	272
Bíróság által megítélt perköltség megtérítése	652	760
Végrehajtási előleg	49	61
Egyéb követelés	73	319
<b>Egyéb követelések összesen</b>	<b>60 553</b>	<b>119 891</b>

## 2.1.2. Befektetett eszközök

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Nyitó 2024.12.31.	Növekedés	Csökkenés	Egyéb állomány- változás	Záró 2025.12.31.
<b>Immateriális javak (nettó érték)</b>	<b>383 410</b>				<b>382 713</b>
<b>Vagyoni értékű jogok</b>					
Bruttó érték	269 024	8 117	0	0	277 141
Halmazott értékcsökkenés	167 744	22 824	0	0	190 568
<b>Nettó érték</b>	<b>101 280</b>				<b>86 573</b>
<b>Szellemi termékek</b>					
Bruttó érték	1 402 906	119 569	0	0	1 522 475
Halmazott értékcsökkenés	1 154 950	122 040	0	0	1 276 990
Befejezetlen szellemi termék	34 173	83 699	70 041	0	47 831
<b>Nettó érték</b>	<b>282 129</b>				<b>293 316</b>
<b>Beruházásra adott előleg</b>	<b>0</b>	<b>2 824</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 824</b>
<b>Tárgyi eszközök (nettó érték)</b>	<b>30 592</b>				<b>38 144</b>
<b>Ingatlanok</b>					
Bruttó érték	16 460	0	0	0	16 460
Halmazott értékcsökkenés	11 465	987	0	0	12 452
<b>Nettó érték</b>	<b>4 995</b>				<b>4 008</b>
<b>Műszaki berendezések</b>					
Bruttó érték	105 294	19 422	34 504	0	90 212
Halmazott értékcsökkenés	79 697	9 564	33 185	0	56 076
<b>Nettó érték</b>	<b>25 597</b>				<b>34 136</b>
<b>Beruházásra adott előleg</b>	<b>0</b>	<b>18 206</b>	<b>18 206</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Nettó érték mindösszesen</b>	<b>414 002</b>				<b>420 857</b>

Az immateriális javak és tárgyi eszközök 2025. évi növekedése az alábbi jelentősebb beruházásokból tevődik össze:

Szellemi termékeken végzett fejlesztések:

- KPKNY rendszeren végzett fejlesztések – 21.102 eFt
- BISZ-INFO rendszeren végzett fejlesztések – 25.504 eFt
- CHAIN-BISZTRO rendszeren végzett fejlesztések – 15.503 eFt
- KHR Early Warning rendszert érintő fejlesztések – 13.256 eFt
- Egyéb kisebb, 10.000 eFt alatti, fejlesztések – 44.204 eFt

A tárgyi eszközök körében egy személygépkocsi vásárlás történt 12.454 eFt értékben, valamint kisebb összegű eszközök kerültek beszerzésre összesen 6.968 eFt értékben.

## 2.1.3. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Az aktív időbeli elhatárolások részletezését az alábbi táblázat tartalmazza.

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	12 048	46 423
Kamat bevétel elhatárolás	12 041	46 366
Egyéb bevétel elhatárolás	7	57
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 839	12 208
Személyi jellegű ráfordítások elhatárolás	5 731	7 353
Igénybevett szolgáltatások elhatárolás	3 664	3 369
Egyéb szolgáltatások elhatárolás	1 444	1 486
<b>Aktív időbeli elhatárolások összesen</b>	<b>22 887</b>	<b>58 631</b>

## 2.2. A FORRÁSOK ÉRTÉKÉNEK ÉS ÁLLOMÁNYÁNAK ALAKULÁSA

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31	Megoszlás %-ban
Saját tőke	3 453 605	3 355 859	90,67%
Kötelezettségek	278 079	339 103	9,16%
Passzív időbeli elhatárolások	2 952	6 066	0,16%
<b>Források összesen</b>	<b>3 734 636</b>	<b>3 701 028</b>	<b>100,00%</b>

## 2.2.1. EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

Az egyéb kötelezettségek teljes összege (339.103 eFt) éven belüli lejáratú, összetételét az alábbi táblázat szemlélteti.

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31	Változás	Megoszlás %ban
Adóhatósággal és központi alapokkal szembeni kötelezettség	103 752	140 401	36 649	41,40%
Kapcsolt féllel szembeni kötelezettség	73 594	74 890	1 296	22,08%
Munkabérhez kapcsolódó adó- és járulékfizetési kötelezettség	49 640	57 735	8 095	17,04%
Szállítók	32 730	33 096	366	9,76%
Beruházási szállítók	15 290	27 597	12 307	8,14%
Önkormányzattal szembeni kötelezettség	2 500	4 381	1 881	1,29%
Munkabérfizetési kötelezettség	552	965	413	0,28%
Különféle egyéb kötelezettség	21	38	17	0,01%
<b>Egyéb kötelezettségek összesen</b>	<b>278 079</b>	<b>339 103</b>	<b>61 024</b>	<b>100,00%</b>

## 2.2.2. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A passzív időbeli elhatárolások között szereplő tételeket az alábbi táblázat tartalmazza:

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása (árbevétel)	89	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2 863	2 714
Anyagköltségek elhatárolása	6	0
Igénybevett és egyéb szolgáltatások, ráfordítások elhatárolása	2 741	2 500
Személyi jellegű kifizetések elhatárolása	109	3
Közvetített szolgáltatás elhatárolása	7	0
Egyéb szolgáltatások elhatárolása	0	211
Halasztott bevételek	0	3 352
<b>Passzív időbeli elhatárolások összesen</b>	<b>2 952</b>	<b>6 066</b>

A halasztott bevételek soron a Fejlesztési célra kapott támogatás időarányos elhatárolása szerepel. A Nemzeti Fejlesztési Központ „Tisztán elektromos meghajtású autó beszerzése” projekten elnyert vissza nem térítendő támogatás összege 3.600 eFt. 2025. év során 248 eFt elszámolására került sor.

### 2.2.3. SAJÁT TŐKE

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024.12.31	2025. évi növekedés	2025. évi csökkenés	2025.12.31
Jegyzett tőke	217 000	0	0	217 000
Tőketartalék	75 000	0	0	75 000
Eredménytartalék*	2 383 875	777 731	1 000 000	2 161 606
Tárgyévi eredmény	777 730	902 253	777 730	902 253
<b>Saját tőke</b>	<b>3 453 605</b>	<b>1 679 984</b>	<b>1 777 730</b>	<b>3 355 859</b>

\*Az eredménytartalék 2025. évi növekedése soron plusz 1 eFt-ot kerekítésből adódóan mutatunk ki.

A tőketartalék a 2003. évi tőke emelés ellenértékének jegyzett tőke emelésén felüli része (75.000 eFt).

Az eredménytartalék az előző év tárgyévi eredményével növekedett, és az osztalékként kifizetett 1.000.000 eFt-tal csökkent, így év végi összege 2.161.606 eFt.

A BISZ Zrt. tárgyévi eredménye 902.253 eFt.

## 3. EREDMÉNYKIMUTATÁS RÉSZLETEZÉSE

### 3.1. KAPOTT KAMATOK ÉS KAMATJELLEGŰ BEVÉTELEK

Az értékpapírállomány után 2025-ben 157.380 eFt kamatbevétel került elszámolásra az előző évi 189.174 eFt-tal szemben. A folyószámla- és egyéb kamatbevételek tárgyévben 1.624 eFt, míg a bázis évben 12.941 eFt volt.

### 3.2. FIZETETT KAMATOK ÉS KAMATJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

Kamatráfordítás a tárgyévben nem merült fel.

### 3.3. EGYÉB PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÁS BEVÉTELEI

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Változás %
Értékesítés árbevétele	2 561 922	95,60%	2 841 554	97,41 %	10,91 %
KHR szolgáltatás	2 440 997	91,09%	2 713 323	93,01 %	11,16%
KHR EW szolgáltatás	120 925	4,51 %	128 231	4,40%	6,04%
Árfolyamnyereség	117 871	4,40%	75 620	2,59%	-35,85%
<b>Egyéb pénzügyi szolgáltatás bevétele</b>	<b>2 679 793</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 917 174</b>	<b>100,00%</b>	<b>8,86%</b>

A BISZ Zrt. pénzügyi szolgáltatásból származó bevétele – amely csak belföldi szolgáltatásból ered – 2025-ben 8,86%-kal növekedett.

A KHR-en belül a vállalkozói alrendszer tekintve enyhe növekedés, a lakossági alrendszerben erőteljes növekedés figyelhető meg a lekérdezések számában a bázis évhez viszonyítva, együttesen 18,4%-os növekedés és 5.593.245 db hitelinformációs lekérdezés mellett. A vállalkozói alrendszer esetén éves szinten 0,3%-os a növekedés, mely a bázis időszakkal összevetve az év hetedik hónapjáig jellemzően alulmúlta az előző év azonos időszakának eredményeit, míg júliusi hónaptól felülmúlta a bázisidőszaki számokat. Az arányaiban jóval nagyobb darabszámot képviselő lakossági alrendszer esetén 20,9%-os növekedés volt megfigyelhető. A 2025-ös év során a lakossági alrendszer lekérdezés számai folyamatosan a bázis év felett teljesítettek. A központi hitelinformációs rendszerben nyilvántartott hitelszerződések 10.277.908 darabot tettek ki a tárgyidőszak végén.

A KHR-EW szolgáltatás bevétele 6,04%-os növekedést mutatott 2025-ben. A BISZ Zrt. automata monitor szolgáltatásának a hitelt nyújtó referenciaadat-szolgáltatók általi igénybevétele a tavalyi évhez képest jelentős növekedést mutat.

Az árfolyamnyereség az egyes értékpapírok forgatásából származó, valamint az egyes devizában denominált eszközökhöz kapcsolódó árfolyamnyereségből épül fel. A Társaság a tárgyévben alacsonyabb árfolyamnyereséget realizált a bázisév számaival összehasonlítva. Ennek magyarázata főként az értékpapír műveleteken elért alacsonyabb deviza árfolyamnyereség, melynek egyik oka az EUR/HUF árfolyamok tárgyévben megfigyelhető erőteljesebb felértékelődése. Az értékpapírok forgatásából származó árfolyamnyereség a bázisévhez képest kedvezőbben alakult, de ez nem volt képes ellensúlyozni a devizában denominált eszközökhöz kapcsolódó visszafogottabb árfolyamnyereséget.

### 3.4. EGYÉB PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÁS RÁFORDÍTÁSAI

A BISZ Zrt. tevékenységi köre szerint pénzügyi és nem pénzügyi szolgáltatást végez, így az eredménykimutatásban - a költségelosztási politikában meghatározott módszertan szerint - a Társaság

működési költségei és ráfordításai megosztásra kerülnek a pénzügyi és nem pénzügyi szolgáltatás között.

Az egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításai az alábbi elemekből állnak:

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Változás %
Anyagjellegű ráfordítások	468 670	83,52%	484 957	92,98%	3,48%
Árfolyamvesztés	92 490	16,48%	36 604	7,02%	-60,42%
<b>Egyéb pü-i szolgáltatás ráfordításai</b>	<b>561 160</b>	<b>100,00%</b>	<b>521 561</b>	<b>100,00%</b>	<b>-7,06%</b>

Az anyagjellegű ráfordítások bázisévhez képest 3,48%-kal növekedtek.

A Társaság a tárgyévet 36.604 eFt árfolyamvesztéssel zárta, ami jelentősen kedvezőbben alakult a bázis évi szintnél. A tárgyévben tapasztalható kedvezőbb adatok elsősorban arra vezethetők vissza, hogy a bázisévvel összehasonlítva a devizában denominált értékpapírállományhoz kapcsolódó határidős ügyleteken jelentkező devizaárfolyam-vesztés alacsonyabb volt. Kisebb mértékben magyarázza az alacsonyabb árfolyamvesztést, hogy az egyes értékpapírok forgatásából származó veszteség alacsonyabb volt a 2025-ös évben, mint 2024-ben.

### 3.5. EGYÉB BEVÉTELEK ÜZLETI TEVÉKENYSÉGBŐL

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Változás %
Nem pénzügyi szolgáltatás bevételei	268 869	97,45%	279 826	95,59%	4,08%
Egyéb bevétel	7 023	2,55%	12 910	4,41%	83,82%
<b>Egyéb bevételek üzleti tevékenységből</b>	<b>275 892</b>	<b>100,00%</b>	<b>292 736</b>	<b>100,00%</b>	<b>6,11%</b>

A nem pénzügyi szolgáltatás bevételei soron kerül kimutatásra az ingyenes Készpénzfelvételi Nyilatkozatok Központi Nyilvántartása (KPKNY) szolgáltatás, és a Jövedeleminformációs Rendszer (JIR) árbevétele. Az árbevétel bázishoz viszonyított növekedése a tárgyévben végrehajtott díjváltozással és az érvényes KPKNY-nyilatkozatok számának emelkedésével magyarázható.

Az egyéb bevételek növekedése főként a késedelmes fizetéssel, teljesítéssel kapcsolatos és az értékesített tárgyi eszközökből származó jelentősebb bevételekkel magyarázható.

### 3.6. ÁLTALÁNOS IGAZGATÁSI KÖLTSÉGEK

Az eredménykimutatásban elkülönítetten szerepelnek a pénzügyi és nem pénzügyi szolgáltatások közvetlen költségei, valamint a szolgáltatásokhoz közvetlenül nem kapcsolható általános igazgatási költségek, melynek része a teljes bérköltség. Az általános igazgatási költségek részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %
Anyagköltség	2 161	0,16%	2 459	0,17%
Igénybevett szolgáltatás	325 381	23,98%	318 258	22,22%
Egyéb szolgáltatás	8 419	0,62%	8 402	0,59%
Közvetített szolgáltatás, ELÁBÉ	4 114	0,30%	4 839	0,34%
<b>Anyag jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>340 075</b>	<b>25,06%</b>	<b>333 958</b>	<b>23,31%</b>
Béreköltség*	804 238	59,27%	877 060	61,22%
Személyi jellegű kifizetések	92 938	6,85%	91 791	6,41%
Bérráfordítások*	119 740	8,82%	129 723	9,06%
<b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>1 016 916</b>	<b>74,94%</b>	<b>1 098 574</b>	<b>76,69%</b>
<b>Általános igazgatási költségek</b>	<b>1 356 991</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 432 532</b>	<b>100,00%</b>

A béreköltség összege nem tartalmazza a saját fejlesztésként kiemelt közvetlen béreköltség összegét, a bérráfordítások összege pedig nem tartalmazza e bérhez kapcsolódó szociális hozzájárulás összegét. Az aktivált saját teljesítmények bemutatása a 4. pontban található.

### 3.7. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Változás %
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	169 316	98,81%	152 665	98,23%	-9,83%
200 eFt alatti tárgyi eszközök egvösszege értékcsökkenési leírása	2 044	1,19%	2 751	1,77%	34,59%
<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>171 360</b>	<b>100,00%</b>	<b>155 416</b>	<b>100,00%</b>	<b>-9,30%</b>

A terv szerinti értékcsökkenési leírás 9,83%-kal csökkent az előző évhez képest, ami a tárgyévi alacsonyabb mértékű szoftverbeszerzéssel magyarázható, illetve azzal a ténnyel, hogy ugyan történtek jelentős fejlesztések 2025-ben, de ezek aktiválása áthúzódik 2026-ra.

### 3.8. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÜZLETI TEVÉKENYSÉGBŐL

#### 3.8.1. NEM PÉNZÜGYI ÉS BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁS RÁFORDÍTÁSAI

A BISZ Zrt. nem pénzügyi szolgáltatásból származó ráfordítása a KPKNY és JIR szolgáltatással kapcsolatban felmerült költségeket tartalmazza. A tárgyévben felmerült költségek összege 97.634 eFt, a bázis évben 75.918 eFt volt.

#### 3.8.2. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Egyéb ráfordításként 170.219 eFt-ot számolt el a Társaság 2025-ben, melynek részletezését az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2024	2025
Adók, illetékek, hozzájárulások	1 37 486	1 66 075
Behajthatatlan követelés	0	2 546
Káreseménnyel kapcsolatos ráfordítás	0	1 229
Terven felüli értékcsökkenés, selejtezés	21 419	230
Eszközértékesítés könyv szerinti értéke	0	73
Bírság, kötbér, késedelmi kamat	26	45
Különféle egyéb ráfordítás	834	21
Adomány	1 000	0
<b>Összesen</b>	<b>1 60 765</b>	<b>1 70 219</b>

Az egyéb ráfordítások bázis évhez viszonyított 5,84%-os növekedésének alapvető oka az önkormányzattal elszámolt adók, a pénzügyi szervezetek különadójának és az extraprofitadó kötelezettség növekvő mértéke. Felszámolás alatt álló partnerekkel kapcsolatosan, behajthatatlansági nyilatkozat alapján 2.546 eFt követelés kivezetésére került sor.

### 3.9. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY

A Társaság a Kormányrendeletben lehetővé tett választási lehetőség alapján rendkívüli tételeket nem mutat ki, azokat a hatályos Sztv. alapján minősíti és az egyéb ráfordítások között számolja el.

### 3.10. KIVÉTELES NAGYSÁGÚ ÉS ELŐFORDULÁSÚ TÉTELEK

A bevételek között a KHR BISZ-Info szolgáltatásból származó bevétel 73 %-os növekedése figyelhető meg a 2025-ös üzleti évben, mely a 2024-ben bevezetett bővebb szolgáltatás csomagok 2025-ös értékesítési felfutásával és a díjszabás változásával magyarázható. Kiemelkedő volt az egyéb bevételek növekedése is, amely a tárgyévben érvényesített behajtási költségátalány, a tárgyi eszköz értékesítés növekményének és káreseménnyel kapcsolatos kártérítés együttes hatása.

A realizált árfolyamnyereség és árfolyamvesztés állományánál tapasztalt jelentős változások a devizaárfolyamok és a kamatkörnyezet változásával állnak szoros összefüggésben, melyeket az alábbi táblázat részletez.

Megnevezés	adatok eFt-ban		
	2024	2025	Változás %
Értékpapírokhoz kapcsolódó fedezeti ügyletek árfolyamnyeresége	24 763	45 165	82,39%
Értékpapírok árfolyamnyeresége	20 012	30 288	51,35%
Értékpapírokhoz kapcsolódó devizaügyletek árfolyamnyeresége	73 091	112	-99,85%
<b>Értékpapírok árfolyamnyeresége összesen</b>	<b>117 866</b>	<b>75 565</b>	<b>-35,89%</b>
Értékpapírokhoz kapcsolódó devizaügyletek árfolyamvesztése	1 802	22 107	1126,89%
Értékpapírokhoz kapcsolódó fedezeti ügyletek árfolyamvesztése	50 613	8 695	-82,82%
Értékpapírok árfolyamvesztése	39 854	5 762	-85,54%
<b>Értékpapírok árfolyamvesztése összesen</b>	<b>92 269</b>	<b>36 564</b>	<b>-60,37%</b>
<b>Értékpapírok árfolyameredménye összesen</b>	<b>25 597</b>	<b>39 001</b>	<b>52,37%</b>
Értékpapírok kamatai	189 174	157 380	-16,81%
Egyéb kapott kamatok, kamat jellegű bevételek	12 941	1 624	-87,45%

A ráfordítások között a pénzügyi szervezetek különadója a tárgyévben 14.052 eFt-tal magasabb volt, melynek háttérében a jogszabály szerinti adóalap növekedése áll.

#### 4. KÖLTSÉGEK KÖLTSÉGNEMENKÉNTI BONTÁSBAN

A Társaság költségeinek költségnemenkénti alakulását az alábbi táblázat tartalmazza:

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Változás %
Anyagköltség	2 161	0,10%	2 459	0,11%	13,79%
Igénybevett szolgáltatás	869 968	41,97%	900 843	41,50%	3,55%
Egyéb szolgáltatás	8 421	0,41%	8 408	0,39%	-0,15%
Közvetített szolgáltatások, ELÁBÉ	4 114	0,21%	4 839	0,23%	17,62%
<b>Anyagijellegű ráfordítások</b>	<b>884 664</b>	<b>42,68%</b>	<b>916 549</b>	<b>42,23%</b>	<b>3,60%</b>
Béreköltség	804 238	38,80%	877 060	40,41%	9,05%
Személyi jellegű kifizetések	92 938	4,48%	91 791	4,23%	-1,23%
Bérijárlékok	119 740	5,78%	129 723	5,98%	8,34%
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>1 016 916</b>	<b>49,06%</b>	<b>1 098 574</b>	<b>50,61%</b>	<b>8,03%</b>
Értékcsökkenési leírás	171 360	8,27%	155 416	7,16%	-9,30%
<b>Összesen</b>	<b>2 072 940</b>	<b>100,00%</b>	<b>2 170 539</b>	<b>100,00%</b>	<b>4,71%</b>

A felmerült béreköltség és személyi jellegű egyéb kifizetés szellemi tevékenységet végző állománycsoportra vonatkozik teljes egészében.

A társaság a szellemi termékek között mutatja ki a megrendelésre készített szoftverek esetében a teszteléssel kapcsolatosan gyűjtött munkaidő ráfordítás járulékokkal növelt közvetlen bér költségét, mint aktivált saját teljesítményt.

A megrendelésre készített szoftverek tesztelésével kapcsolatos aktivált érték alakulását az alábbi táblázat szemlélteti:

*adatok eFt-ban*

Megnevezés	2024	2025
Béreköltségből aktivált érték	7 722	8 382
Szociális hozzájárulásból aktivált érték	1 004	1 090
<b>Aktivált saját fejlesztés értéke</b>	<b>8 726</b>	<b>9 472</b>

#### 5. ADÓMÉRLEG

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao. tv.) 2/A. §-a alapján a GIRO Zrt. és leányvállalata a BISZ Zrt. TAO csoportot hozott létre, a csoport bejelentett képviselője a GIRO Zrt.

A BISZ Zrt. megállapodás keretében fizeti meg az egyedi társasági adóelőlegét a GIRO Zrt., mint csoportképviselő részére a törvény által meghatározott határidőkben. A csoporttag által fizetett előleg és a ténylegesen fizetendő társasági adó különbözetének elszámolása a csoportképviselővel történik, az adóbevallására előírt határidőben.

*adatok eFt-ban*

<b>EGYEDI ADÓALAP LEVEZETÉSE 2025</b>		<b>Összeg</b>
<b>Adóalapot növelő tételek</b>		<b>156 734</b>
Értékcsökkenés TA 8 § (1) b)		155 416
Kivezetett, átsorolt eszköz könyv szerinti értéke		1 318
<b>Adóalapot csökkentő tételek</b>		<b>156 077</b>
Értékcsökkenés TA 7 § (1) d)		155 870
Kivezetett, átsorolt eszköz könyv szerinti értéke		207
Adózás előtti eredmény		991 552
<b>Adóalap</b>		<b>992 209</b>
<b>Tárgyévi adó (csoptra arányos része)</b>		<b>89 299</b>

*adatok eFt-ban*

<b>A 2025. évi adókötelezettség levezetése</b>		<b>GIRO</b>	<b>BISZ</b>
<b>A csoporttagok egyedi adatai</b>			
1	Az adóévben az elhatárolt veszteség figyelembevételével számított egyedi adóalap	1 372 139	992 209
<b>A csoportos társasági adóalany számított adója</b>			
2	Adóévi adóalap elhatárolt veszteség figyelembevételével (a pozitív egyedi adóalappal rendelkező tagok adóalapjainak összege)	2 364 348	
3	Adóévi adóalap	2 364 347	
4	Számított társasági adó (28. × 9%)	212 791	
<b>A csoportos társaságiadó-alany fizetendő adója</b>			
5	A számított adó felosztása a tagok között	123 492	89 299

A Társaságnál az adóhatóság 2009-ben folytatott teljes körű adóvizsgálatot 2005-2007 évekre vonatkozóan. Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot, állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

## 6. JAVASLAT AZ EREDMÉNY FELOSZTÁSÁRA

A Társaság tárgyévi eredménye 902.253 eFt, mely az eredménytartalékot növeli.

A GIRO Zrt., mint Egyszemélyi Tulajdonos, a BISZ Zrt. könyvében kimutatott, felhalmozott eredménytartalék terhére 1.000.000 eFt osztalék kifizetését javasolja.

## 7. MUTATÓSZÁMOK

Megnevezés	Mutató számítása	2024	2025
1. Tárgyi eszközök aránya	tárgyi eszközök / eszközök összesen	0,82%	1,03%
2. Forgó eszközök aránya	forgó eszközök / eszközök összesen	88,30%	87,04%
3. Tőke ellátottság	saját tőke / források összesen	92,48%	90,67%
4. Tőkefeszültség	kötelezettségek / saját tőke	8,05%	10,10%
5. Likviditás	forgó eszközök / rövid lejáratú kötelezettségek	1185,90%	950,02%
6. Eszközarányos jövedelmezőség (ROA)	adózás előtti eredmény / eszközök összesen	22,27%	26,79%
7. Tőkearányos jövedelmezőség (ROE)	adózott eredmény / saját tőke	22,52%	26,89%
8. Eszköz megtérülési mutató (ROI)	adózott eredmény / eszközök összesen	20,82%	24,38%

## 8. CASH FLOW KIMUTATÁS

adatok eFt-ban

Pénzforrások	2024.12.31	2025.12.31
Adózás előtti eredmény	831 606	991 552
Amortizáció	171 360	155 416
Selejtezés, tárgyi eszköz értékesítés	22 354	1 319
Kötelezettségek növekedése	0	61 024
Készletek csökkenése	24	0
Forgatási célú értékpapírok és részesedések csökkenése	0	263 941
Beruházások csökkenése (beleértve a beruházási előleget is)	8 870	0
Aktív időbeli elhatárolások csökkenése	142 853	0
Passzív időbeli elhatárolás növekedése	0	3 114
Számlapénz állományváltozás, amennyiben csökkenés	592 929	0
<b>Összes forrás</b>	<b>1 769 996</b>	<b>1 476 366</b>

Pénzfelhasználás	2024.12.31	2025.12.31
Tárgyévi társasági adófizetési kötelezettség	53 876	89 299
Osztalékfizetési kötelezettség	1 000 000	1 000 000
Kötelezettségek csökkenése	82 488	0
Követelések növekedése	73 422	86 373
Immateriális javak növekedése	133 712	144 169
Tárgyi eszközök növekedése	21 552	19 422
Aktív időbeli elhatárolások növekedése	0	35 744
Passzív időbeli elhatárolások csökkenése	3 029	0
Forgatási célú értékpapírok és részesedések növekedése	401 858	0
Készpénz állományváltozás, amennyiben növekedés	59	187
Számlapénz állományváltozás, amennyiben növekedés	0	101 172
<b>Összes felhasználás</b>	<b>1 769 996</b>	<b>1 476 366</b>

A Cash Flow kimutatás a 250/2000. (XII.24.) számú Kormányrendelet szerinti „C” változatban készült el.

## 9. MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK

A Társaság szabad pénzeszközeit vagyongazdálkodásban használja. A vagyongazdalt portfólióban meglévő devizakockázat kezelésére elszámolási, tőzsdén kívüli határidős eladási és vételi ügyleteket alkalmaz.

Fordulónapon a fedezeti ügyletekhez kapcsolódóan a BISZ Zrt. nem tartott nyilván mérlegen kívüli kötelezettséget és követelést.

## 10. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

### 10.1. TISZTSÉGVISELŐK JUTTATÁSAI

A tárgyévben a BISZ Zrt.-nél a tisztségviselők tevékenységéért járó juttatások összege az alábbiak szerint alakult csoportonként, összevontan:

Megnevezés	2024	2025	Változás %
Igazgatóság	118 459	126 207	6,54%
Felügyelőbizottság	64 032	68 702	7,29%
<b>Összesen</b>	<b>182 491</b>	<b>194 909</b>	<b>6,80%</b>

*adatok eFt-ban*

A tisztségviselők részére kölcsön, előlegfolyósítás a tárgyévben nem történt.

Korábbi tisztségviselőkkel szembeni nyugdíjfizetési kötelezettsége a BISZ Zrt.-nek nincs.

### 10.2. MUNKAÜGYI ADATOK

A mérleg fordulónapján az állományi létszám 44 fő, az éves átlagos statisztikai állományi létszám 42 fő volt, 2024. december 31-én az állományi létszám 42 fő, az éves átlagos statisztikai állományi létszám 43,5 fő volt.

### 10.3. KÖNYVVIZSGÁLATÉRT FELSZÁMÍTOTT DÍJ

A BISZ Zrt. könyvvizsgálatát a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság látta el. Az éves könyvvizsgálati díj összege nettó 5.081 eFt.

### 10.4. KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSSAL FOLYTATOTT TRANZAKCIÓK, IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK JELENTŐS TÉTELEI

A BISZ Zrt. anyavállalatával, a GIRO Zrt.-vel egy középtávú, a Társaság vezetése által elfogadott stratégia alapján alakítja üzleti kapcsolatát, melynek alapja a hatékonyság és gazdaságosság növelése. A szinergia hatások kihasználása érdekében különböző üzemeltetési és adminisztratív feladatokat az anyavállalat szerződéses keretek között nyújt a BISZ Zrt.-nek. A szolgáltatási árak meghatározásánál alapvető szempont az üzleti jelleg biztosítása, melyet vagy összehasonlító módszerrel alapuló ár-képzéssel, vagy költség-haszon elv alkalmazásával ér el a Társaság, illetve a hatályos díjszabása alapján nyújtja.

Az alábbiakban felsorolt tételek egyben az igénybe vett szolgáltatások jelentős tételeit is alkotják, annak 81,5 %-át teszik ki.

	<i>adatok eFt-ban</i>
<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó összeg</b>
Üzemeltetési szolgáltatások	598 233
Ingyanbérleti szolgáltatás	82 518
Ügyviteli szolgáltatások	50 777
Egyéb, eseti szolgáltatások	2 791
<b>Összesen</b>	<b>734 319</b>

A mérleg fordulónapján a kapcsolt vállalkozással szemben fennálló kötelezettség összege 74.890 eFt, mely teljes egészében szállítói kötelezettség.

Budapest, 2026. április 14.

.....  
Nagy Viktor  
vezérigazgató

## MELLÉKLET - ELHAGYOTT SOROK RÉSZLETEZÉSE

Azon sorok elhagyásának lehetőségével él a Társaság, amelyeknél sem az előző üzleti évről, sem a tárgyévről adat nem szerepel.

### Eszközök

2. / b) befektetési célú

3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben

3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

3. / - MNB-vel szemben

3. / - központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben

3. / bb) éven túli lejáratú

3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben

3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

3. / - MNB-vel szemben

3. / - központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben

3. / c) befektetési szolgáltatásból

3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben

3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

3. / - központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben

4. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben

4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

4. / ab) éven túli lejáratú

4. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben

4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

4. / b) befektetési szolgáltatásból

4. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben

4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

4. / ba) tőzsdei befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés

4. / bb) tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés

4. / bc) befektetési szolgáltatási tevékenységből eredő, ügyfelekkel szembeni követelés

4. / bd) központi értéktárral, központi szerződő féllel szembeni követelés

4. / be) egyéb befektetési szolgáltatásból adódó követelés

5. / a) helyi önkormányzatok és egyéb államháztartási szervek által kibocsátott értékpapírok (ide nem értve az állampapírokat)

- 5. / aa) forgatási célú
- 5. / ab) befektetési célú
- 5. / Ebből: - kapcsolt vállalkozás által kibocsátott
- 5. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott
- 5. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott
- 5. / - visszavásárolt saját kibocsátású
- 5. / bb) befektetési célú
- 5. / Ebből: - kapcsolt vállalkozás által kibocsátott
- 5. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott
- 5. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott
- 6. / a) részvények, részesedések forgatási célra
- 6. / Ebből: - kapcsolt vállalkozás által kibocsátott
- 6. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott
- 6. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott
- 6. / b) változó hozamú értékpapírok
- 6. / ba) forgatási célú
- 6. / bb) befektetési célú
- 5/A. / Részvények és más változó hozamú értékpapírok értékelési különbözete
- 7. / a) részvények, részesedések befektetési célra
- 7. / Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés
- 7. / b) befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése
- 7. / Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés
- 8. / a) részvények, részesedések befektetési célra
- 8. / Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés
- 8. / b) befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése
- 8. / Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés
- 9. / b) immateriális javak értékhelyesbítése
- 10. / ac) beruházások
- 10. / ad) beruházásra adott előlegek
- 10. / b) nem közvetlenül pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök
- 10. / ba) ingatlanok
- 10. / bb) műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek
- 10. / bc) beruházások
- 10. / bd) beruházásra adott előlegek
- 10. / c) tárgyi eszközök értékhelyesbítése
- 12. / a) készletek
- 12. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szembeni követelés
- 12. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelés
- 12. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelés
- 13. / c) halasztott ráfordítások

**Források**

- 1. / a) látra szóló
- 1. / b) meghatározott időre lekötött, pénzügyi szolgáltatásból adódó kötelezettség
- 1. / ba) éven belüli lejáratú
- 1. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 1. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 1. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 1. / - MNB-vel szemben
- 1. / - központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben
- 1. / bb) éven túli lejáratú
- 1. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 1. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 1. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 1. / - MNB-vel szemben
- 1. / - központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben
- 1. / c) befektetési szolgáltatásból
- 1. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 1. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 1. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 1. / - központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben
- 2. / a) takarékbetétek
- 2. / aa) látra szóló
- 2. / ab) éven belüli lejáratú
- 2. / ac) éven túli lejáratú
- 2. / b) egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból
- 2. / ba) látra szóló
- 2. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 2. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / bb) éven belüli lejáratú
- 2. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 2. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / bc) éven túli lejáratú
- 2. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 2. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / c) befektetési szolgáltatásból
- 2. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 2. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 2. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

- 2. / ca) tőzsdei befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettség
- 2. / cb) tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettség
- 2. / cc) befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó, ügyfelekkel szembeni kötelezettség
- 2. / cd) központi értéktárral, központi szerződő féllel szembeni kötelezettség
- 2. / ce) egyéb befektetési szolgáltatásból adódó kötelezettség
- 3. / a) kibocsátott kötvények
- 3. / aa) éven belüli lejáratú
- 3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / ab) éven túli lejáratú
- 3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / b) kibocsátott egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- 3. / ba) éven belüli lejáratú
- 3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / bb) éven túli lejáratú
- 3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / c) számviteli szempontból értékpapírként kezelt, de a Tpt. szerint értékpapírnak nem minősülő hitelviszonyt megtestesítő okiratok
- 3. / ca) éven belüli lejáratú
- 3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / cb) éven túli lejáratú
- 3. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 3. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 3. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 4. / - szövetkezeti formában működő hitelintézetnél tagok más vagyoni hozzájárulása
- 4. / b) éven túli lejáratú
- 4. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 4. / c) Halasztott adókülönbözet ( $\pm$ )

- 6. / a) céltartalék nyugdíjra és végkielégítésre
- 6. / b) kockázati céltartalék függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre
- 6. / c) általános kockázati céltartalék
- 6. / d) egyéb céltartalék
- 7. / a) alárendelt kölcsöntőke
- 7. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 7. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 7. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 7. / b) szövetkezeti formában működő hitelintézetnél a tagok más vagyoni hozzájárulása
- 7. / c) egyéb hátrasorolt kötelezettség
- 7. / Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben
- 7. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 7. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben
- 7. / - egyéb gazdálkodóval szemben
- 8. / Ebből: - visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken
- 10. / b) egyéb
- 14. / a) értékhelyesbítés értékelési tartaléka
- 14. / b) valós értékelés értékelési tartaléka

### Eredménykimutatás

- 1. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 1. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 1. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 1. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 1. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 1. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 2. / Ebből: - kapcsolt vállalkozásnak
- 2. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 2. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 3. / a) bevételek forgatási célú részvényekből, részesedésekből (osztalék, részesedés)
- 3. / b) bevételek kapcsolt vállalkozásban lévő részesedésekből (osztalék, részesedés)
- 3. / c) bevételek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól (osztalék, részesedés)
- 3. / d) bevételek egyéb részesedésekből (osztalék, részesedés)
- 4. / a) egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeiből
- 4. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 4. / b) befektetési szolgáltatások bevételeiből (kivéve a kereskedési tevékenység bevételét)
- 4. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 4. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól

- 4. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 5. / a) egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaiból
- 5. / Ebből: - kapcsolt vállalkozásnak
- 5. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 5. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 5. / b) befektetési szolgáltatások ráfordításaiból (kivéve a kereskedési tevékenység ráfordításait)
- 5. / Ebből: - kapcsolt vállalkozásnak
- 5. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 5. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 6. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 6. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 6. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 6. / - értékelési különbözet
- 6. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 6. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 6. / - értékelési különbözet
- 6. / c) befektetési szolgáltatás bevételeiből (kereskedési tevékenység bevétele)
- 6. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 6. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 6. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 6. / - forgatási célú értékpapírok értékvesztésének visszaírása
- 6. / - értékelési különbözet
- 6. / d) befektetési szolgáltatás ráfordításaiból (kereskedési tevékenység ráfordítása)
- 6. / Ebből: - kapcsolt vállalkozásnak
- 6. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 6. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 6. / - forgatási célú értékpapírok értékvesztése
- 6. / - értékelési különbözet
- 7. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 7. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 7. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 7. / Ebből: - kapcsolt vállalkozástól
- 7. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 7. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól
- 7. / - készletek értékvesztésének visszaírása
- 10. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 10. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 10. / Ebből: - kapcsolt vállalkozásnak
- 10. / - jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak
- 10. / - egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak

10. / - készletek értékvesztése

11. / a) értékvesztés követelések után

11. / b) kockázati céltartalék-képzés a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre

12. / a) értékvesztés visszairása követelések után

12. / b) kockázati céltartalék felhasználása a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre